

Số: 661/TB-THADS

Lào Cai, ngày 02 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 6)

Căn cứ Quyết định số 05/2020/QĐST-KDTM ngày 17/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 09/12/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 và Văn bản số 16/VNCPV ngày 04/3/2022 về việc đính chính chứng thư thẩm định giá số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá VINACONTROL;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CTHADS ngày 31/5/2022 về việc giảm giá tài sản (Lần 5) của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 11/2022/HĐDV-ĐG ngày 01/6/2022 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai và Công ty đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai thông báo đấu giá tài sản (theo thủ tục rút gọn) như sau:

1. Tên tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình

Địa chỉ: Số 016 A, đường Cù Chính Lan, tổ 06, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Tài sản đấu giá: Sten đồng và tinh quặng đồng, khối lượng là 6.335,633 tấn (khối lượng quy khô về độ ẩm là 5.578,329 tấn)

Đặc điểm chi tiết và hiện trạng của tài sản được thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 và Văn bản số 16/VNCPV ngày 04/3/2022 về việc đính chính chứng thư thẩm định giá số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá VINACONTROL.

3. Bán đấu giá tài sản

* Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ, xem tài sản, nộp tiền đặt trước, tổ chức cuộc đấu giá



- Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 02/6/2022 đến ngày 07/6/2022, trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đ/hồ sơ.

- Xem tài sản: Hai (02) ngày làm việc, vào ngày 02; 03/6/2022, khách hàng liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình để được hướng dẫn.

- Tiền đặt trước: 16.390.000.000 đồng (*Mười sáu tỷ ba trăm chín mươi triệu đồng chẵn*) bằng 20% giá trị tài sản theo giá khởi điểm (*Đã được làm tròn đến hàng chục triệu*) nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình.

- **Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Ngày 06, 07, 08/6/2022. Nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình. Tài khoản số: 6600008668 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - chi nhánh Lào Cai (Ngã 6, đường Lý Công Uẩn, phường Kim Tân, Thành phố Lào Cai).

- **Thời gian, địa điểm đấu giá:** Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 09/6/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình (Số 16A, đường Cù Chính Lan, tổ 06, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

* *Giá khởi điểm, hình thức, phương thức đấu giá*

- Giá khởi điểm là: 81.976.722.277 đồng (*Tám mươi một tỷ chín trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm hai mươi hai nghìn hai trăm bảy mươi bảy đồng*) theo Quyết định số 05/QĐ-CTHADS ngày 31/5/2022 về việc giảm giá tài sản (Lần 05) của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai. Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định. Người mua được tài sản phải chịu trách nhiệm nộp thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc vận chuyển, bốc dỡ hoàn trả lại mặt bằng.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

- Bước giá quy định: 50.000.000 đ (*Năm mươi triệu đồng chẵn*)

* *Thanh toán tiền, nhận tài sản*

- Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày bán đấu giá, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ số tiền mua tài sản và tiền thuế, phí, lệ phí vào tài khoản của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (sau khi đã trừ đi khoản tiền đặt trước), số tài khoản: 3949.0.1054126.00000 tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lào Cai.

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai có trách nhiệm giao tài sản cho người mua được tài sản trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn phức tạp thì không quá 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản bán đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản. Có 2 hình thức nhận tài sản:

+ Nhận tài sản theo khối lượng tại Chứng thư thẩm định giá số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 và Văn bản số 16/VNCPV ngày 04/3/2022 về

việc đính chính chứng thư thẩm định giá số 22P01TĐ0062 ngày 15/02/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá VINACONTROL.

+ Nhận tài sản theo hình thức cân thực tế có sự chứng kiến, giám sát của các bên có liên quan. Chi phí vận chuyển, bốc dỡ, hoàn trả lại mặt bằng, các mã cân tại trạm cân do người trúng đấu giá chi trả.

4. Lưu ý

- Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định. Các khoản thuế của tài sản do Cục Hải quan tỉnh Lào Cai ra văn bản ấn định.

- Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh trong việc tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Số điện thoại liên hệ:

- Công ty đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình: 0913 031 487

- Chấp hành viên Tạ Thị Lan Anh: 0914 792 315

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai thông báo cho các đương sự biết để theo dõi cuộc đấu giá. Thông báo này thay cho giấy mời tham gia cuộc đấu giá /.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND tỉnh Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tạ Thị Lan Anh

